**РОЖКИНСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**МАЛМЫЖСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Пятого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

21.02.2025 № 2

с. Рожки

**О передаче полномочий в области градостроительной деятельности**

В соответствии с частью 20 статьи 14, частью 4 статьи 15 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Рожкинское сельское поселение Малмыжского района Кировской области, Рожкинская сельская Дума Малмыжского района Кировской области РЕШИЛА:

1. Передать для исполнения отдельные полномочия в области градостроительной деятельности муниципальному образованию Малмыжский муниципальный район Кировской области:

1.1. Подготовка и согласование проектов генеральных планов поселения;

1.2. Подготовка и согласование проектов правил землепользования и застройки, а также изменений в них;

1.3. Подготовка и согласование подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке и межевания территории;

1.4. Подготовка и выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами);

1.5. Подготовка и выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

1.6. Загрузка проекта генерального плана поселения и материалов по его обоснованию, утвержденного генерального плана поселения и материалов по его обоснованию, правил землепользования и застройки поселения, а также утвержденных изменений в такие документы в федеральную государственную систему территориального планирования;

1.7. Подготовка, утверждение и выдача градостроительных планов земельных участков;

1.8. Разработка и утверждение административных регламентов по предоставлению муниципальных услуг по подготовке и выдаче градостроительных планов земельных участков;

1.9. Проведение процедуры, связанной с предоставлением разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства;

1.10. Проведение процедуры, связанной с предоставлением разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, подготовки рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения;

1.11. Передача в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области в электронном виде утвержденного генерального плана поселения, правил землепользования и застройки поселения, документации по планировке территории поселения, а также, утвержденных изменений в такие документы, с целью занесения информации в автоматизированную систему градостроительной деятельности Кировской области;

1.12. Подготовка и выдача разрешений на производство земляных работ на территории поселения.

2. Срок заключения соглашения до 31.12.2025

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Рожкинское сельское поселение Малмыжского района Кировской области.

1. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

Глава Рожкинского

сельского поселения А.А.Пережогин

Председатель

Рожкинской сельской Думы Ю.Н.Казаков